

Till kommunfullmäktige i Stockholms stad

## Revisionsberättelse för kommunstyrelsen år 2022

Vi, av kommunfullmäktige utsedda revisorer, har under år 2022 granskat den verksamhet som bedrivits av kommunstyrelsen och nämnder samt genom utsedda lekmannarevisorer i kommunens bolag. Granskningen inkluderar de sammanställda räkenskaperna för kommunkoncernen Stockholms stad. Revisionsberättelser har upprättats för samtliga nämnder och granskningsrapporter för bolagsstyrelser. Denna revisionsberättelse avser kommunstyrelsen och inkluderar en samlad bedömning av stadens verksamhet. Granskningen har utförts av sakkunniga som biträder revisorerna.

Kommunstyrelsen ansvarar för att styra, leda och samordna stadens verksamheter och ha uppsikt över nämnder, bolagsstyrelser och kommunalförbund. Kommunstyrelsen ansvarar för att se till att verksamheten bedrivs i enlighet med kommunfullmäktiges mål, beslut och riktlinjer samt lagar och föreskrifter. Kommunstyrelsen ansvarar för att uppföljning och återrapportering sker till kommunfullmäktige. Kommunstyrelsen ansvarar också för att upprätta en årsredovisning som ger en rättvisande bild av stadens verksamhet, ekonomiska resultat och ställning.

Revisorerna ansvarar för att granska verksamhet, intern kontroll och räkenskaper samt att pröva om verksamheten bedrivits enligt kommunfullmäktiges uppdrag och mål samt de lagar och föreskrifter som gäller för verksamheten. Granskningen har utförts i enlighet med kommunallag, god revisions- sed i kommunal verksamhet och stadens revisionsreglemente. Granskningen har genomförts med den inriktning och omfattning som behövs för att ge rimlig grund för bedömning och ansvarsprövning.

Av stadens tre inriktningsmål bedömer kommunstyrelsen att ett har uppfyllts, ”En ekonomisk hållbar och innovativ storstad för framtiden”. Övriga två mål, ”En modern storstad med möjlighet och valfrihet för alla” och ”En hållbart växande och dynamisk storstad med hög tillväxt” bedöms uppfyllas delvis. Större avvikelser från uppsatta årsmål finns avseende indikatorer som rör bostadsproduktion. Staden redovisar att tre av sex finansiella mål uppnås och att övriga uppnås delvis. Den bristande måluppfyllelsen förklaras av genomförda rättningar i den ekonomiska redovisningen avseende investeringar. De rättningar som avser tidigare år påverkar stadens resultat 2022 och medför att utfallet för målen inte blir helt rättvisande. Målen uppnås om rättningarna exkluderas.

**Vi bedömer** att staden uppnår ett av kommunfullmäktiges tre inriktningsmål och att övriga två inriktningsmål uppnås delvis. De finansiella målen uppnås först efter korrigerigering för rättningar.

**Vi bedömer** att stadens verksamhet delvis har bedrivits på ett ändamålsenligt sätt mot bakgrund av att två av tre inriktningsmål delvis är uppfyllda. Ur ekonomisk synpunkt har verksamheten samman- taget bedrivits på ett i huvudsak tillfredsställande sätt.

**Vi bedömer** att kommunstyrelsens interna kontroll delvis varit tillräcklig. Det finns ett ledningssystem för att styra och följa stadens verksamhet. Kommunstyrelsen har dock enligt vår bedömning inte varit tillräckligt aktiv i att utöva sin uppsiktsplikt, bland annat avseende större projekt såsom Projekt Slussen inklusive ny bussterminal i Katarinaberget och Stockholms Framtida Avloppsrening (SFA). Kommunstyrelsen behöver i större utsträckning efterfråga information och formellt behandla ärenden.

**Vi bedömer** att räkenskaperna i allt väsentligt är rättvisande.

**Vi tillstyrker** att kommunfullmäktige beviljar ansvarsfrihet för kommunstyrelsen och dess enskilda ledamöter.

**Vi tillstyrker** att kommunfullmäktige godkänner stadens årsredovisning för år 2022.

Till revisionsberättelsen hör en årsredogörelse som översiktligt sammanfattar resultatet av årets granskning samt revisionsrapporter och revisionsberättelser enligt bilagd förteckning.

Stockholm 17 april 2023

Lars Riddervik

Bosse Ringholm

Eva Aronsson

Barbro Ernemo

Ulf Fridebäck

Carsten Friberg<sup>1</sup>

Carolina Gomez Lagerlöf

Bengt Hansson

Lena Karlsson<sup>2</sup>

Tobias Karlsson

Stefan Kindborg

Jan Larsén

Sven Lindeberg

Ulla-Britt Ling-Vannerus

Eva Lundberg

Maria Löfgren

Amanj Mala-Ali

Michael Santesson

Stefan Sjölander

Gunnar Ågren

---

<sup>1</sup> Carsten Friberg tillträdde sitt uppdrag 2022-10-03 och ersatte tidigare vald revisor som av sagt sig uppdraget.

<sup>2</sup> Lena Karlsson tillträdde sitt uppdrag 2023-02-20 och ersatte tidigare vald revisor som av sagt sig uppdraget.

## **Till revisionsberättelsen hör bilagorna nedan**

Stadsrevisionens årsredogörelse 2022

De sakkunnigas revisionsrapporter

De sakkunnigas årsrapporter 2022

Revisionsberättelser 2022, kommunstyrelse och nämnder

De sakkunnigas årsrapporter 2022 per bolag

Granskningsrapporter från lekmannarevisorerna samt revisionsberättelserna från de auktoriserade revisorerna i bolagen:

### **Stockholms Stadshus AB**

#### **AB Svenska Bostäder**

AB Stadsholmen

Fastighetsaktiebolaget AB Centrumhuset i

Vällingby

IT-BO i Stockholm AB

Svenska Bostäder L-bolag 1 AB

#### **AB Familjebostäder**

AB Familjebostäder Fastighetsnät

Hemmahamnen Kontor AB

Gyllene Ratten Ny AB

#### **AB Stockholmshem**

Stockholmshem i Skärholmen AB

AB Stockholmshem Fastighetsnät

Mullvadsberget i Stockholm Fastighets AB

#### **Skolfastigheter i Stockholm AB**

Abderus 100 Holding Samhällsfastigheter i  
Stockholm AB

Briareus 103 Samhällsfastigheter i Stockholm AB

Epimetheus 100 Holding Samhällsfastigheter i  
Stockholm AB

Erato 101 Samhällsfastigheter i Stockholm AB

Lapetos 102 Samhällsfastigheter i Stockholm AB

#### **Bostadsförmedlingen i Stockholm AB**

#### **Stockholm Vatten och Avfall AB**

Stockholm Vatten AB

Stockholm Avfall AB

#### **Stockholms Hamn AB**

#### **Stockholms Stads Parkerings AB**

#### **AB Stokab**

S:t Erik Kommunikation AB

S:t Erik Fiber AB

#### **Kulturhuset Stadsteatern AB**

#### **Stockholm Globe Arena Fastigheter AB**

Stockholm Entertainment District AB

Södra Byggrätten Globen AB

Arenan 9 Norra Fastigheten AB

#### **Stockholm Business Region AB**

Visit Stockholm AB

Invest Stockholm Business Region AB

#### **Micasa Fastigheter i Stockholm AB**

Micasa Fastigheter i Stockholm Holding AB

#### **S:t Erik Markutveckling AB**

Fastighets AB Charkuteristen

Fastighets AB Flanören

Fastighets AB G-mästaren

Fastighets AB Godsfinkan

Fastighets AB Grosshandlarvägen

Fastighets AB Guldbron

Fastighets AB Hamburg

Fastighets AB Kylrummet

Fastighets AB Palmfelt Center

Fastighets AB Valsverket

Kajfastigheter AB

Langobardia AB

S:t Erik Tullhusen AB

S:t Erik Frihamnen AB

Stockholm Norra Station AB

#### **S:t Erik Livförsäkring AB**

#### **S:t Erik Försäkrings AB**

#### **Mässfastigheter i Stockholm AB**

Stockholmsmässan AB